



H. AYUNTAMIENTO DE DZEMUL




















ADMINISTRACIÓN 2018-2018



TRÁMITES Y SERVICIOS DE CATASTRO

TIPO DE TRÁMITE	DEPARTAMENTO	REQUISITOS
Traslación de Dominio	Catastro	<ul style="list-style-type: none">Original y dos copias del formato F2 firmado y sellado por un notario.Original y dos copias del plano.Cedula catastral.
División de predios	Catastro	<ul style="list-style-type: none">Solicitud debidamente firmada por el propietario y/o copropietarios.Plano catastral.Original y dos copias del proyecto de división y cada una de las fracciones.Cedula vigente.
Definitiva de división de predios	Catastro	<ul style="list-style-type: none">original y dos copias del formato F2 firmado y sellado por el notario.Oficio de división expedido en la dirección de catastro municipal o del estado.Original y dos copias de los planos de las fracciones autorizadas en la dirección del catastro municipal.

Unión de predios	Catastro	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Solicitud firmada por el propietario y/o copropietarios. ✚ Cedula vigente ✚ Plano vigente ✚ Original y dos copias del proyecto y definitiva de unión.
Definitiva de unión de los predios	Catastro	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Original y dos copias del formato F2 firmado y sellado por el notario. ✚ Oficio de unión expedido en la dirección de catastro municipal o del estado. ✚ Original y dos copias de plano del proceso y definitiva.
Rectificación de medidas	Catastro	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Solicitud firmada por el propietario y/o copropietario. ✚ Firma de conformidad de los dueños de los predios colindantes y una copia única de la credencial de elector de cada uno de ellos. ✚ Firma del “ante mi” del notario. ✚ Cedula y plano vigente. ✚ Original y dos copias del plano del proyecto de rectificación. ✚ Si el predio se encuentra en la esquina se deberá presentar una constancia de alineamiento de la autoridad municipal competente. <p>NOTA: No puede exceder la rectificación de medidas del 25 % de la superficie inscrita.</p>
Definitiva de rectificación	Catastro	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Formato F2 firmado y sellado por el notario. ✚ Oficio de rectificación expedido en la dirección del catastro municipal o estatal en su caso. ✚ Original y dos copias del plano de rectificación.

Expedición de constancias de única propiedad	Catastro	<ul style="list-style-type: none">  Original y dos copias de acta de nacimiento.  Original y copia de acta de matrimonio.  Identificación del interesado.
Constancia de no propiedad	Catastro	<ul style="list-style-type: none">  Copia de acta de nacimiento.  Una solicitud firmada por el solicitante y proporcionar sus datos.
Actualización de cedula	Catastro	<ul style="list-style-type: none">  Cedula antigua.  Plano antiguo.
Constancia de valor catastral	Catastro	<ul style="list-style-type: none">  Cedula vigente.  Copia del plano vigente  Pago de derecho por expedición.  Llenar la solicitud que exige el catastro.
Cedula de aplicación de valor	Catastro	<ul style="list-style-type: none">  Cedula vigente.  Plano vigente.
Cedula por actualización de mejora	Catastro	<ul style="list-style-type: none">  Solicitud de mejora.  Plano de mejora.  Cedula vigente.  Plano vigente.
Expedición de oficio por urbanización de predio	Catastro	<ul style="list-style-type: none">  Cedula vigente.  Plano como tablaje.  Plano como urbanización.

Historia de predio con valor	Catastro	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Solicitud firmada por el propietarios o copropietarios. ✚ Copia de identificación oficial del propietario o copropietarios. ✚ Una solicitud donde proporcione los datos del usuario. <p>Nota: En caso de solicitar la constancia de valor vigente para iniciar un juicio de sucesión intestada o testamentaria se deberá presentar adicionalmente:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✚ Copia simple del acta de defunción del propietario. ✚ Una Solicitud que deber ser firmada por la persona que acredite su interés jurídico.
Historia del predio	Catastro	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Solicitud firmada por el propietarios o copropietarios. ✚ Copia de identificación oficial del propietario o copropietarios. ✚ Original del plano en formato autorizado por la dirección que contenga las características cualitativas actuales del predio ✚ Proporcionar datos del usuario.
Corrección	Catastro	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Solicitud dirigida a la dirección firmado por el propietario o copropietarios donde solicite la corrección. ✚ Proporcionar los datos del usuario en la solicitud a presentar. ✚ Copia simple de la última cedula. ✚ Copia simple del último plano. ✚ Deberá presentarse dos originales y una copia del plano catastral en forma catastral, elaborada de conformidad a la dirección del catastro.
Cambio de nomenclatura	Catastro	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Formato F2 sellado y firmado por un notario público. ✚ Copia certificada o simple de la escritura pública vigente ✚ Copia simple de la última cedula ✚ copia simple del último plano.

<p>Copia simple de:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✚ Cedula. ✚ Plano. ✚ Foja del libro de parcelas. 	<p>Catastro</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Solicitud firmada por el propietario o copropietarios. ✚ Identificación oficial de propietarios o copropietarios.
<p>Copia certificada de:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✚ Cedula. ✚ Plano. ✚ Foja del libro de parcelas. 	<p>Catastro</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Solicitud firmada por el propietario o copropietarios. ✚ Identificación oficial de propietarios o copropietarios. ✚ Pagar el derecho correspondiente.
<p>Elaboración de planos</p>	<p>Catastro</p>	<p>Cubrir el pago de los derechos correspondientes:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✚ Diligencia de verificación de medidas físicas. ✚ En su caso necesario trabajos topográficos. ✚ Solicitud firmada por el propietario o copropietarios dirigida a la dirección. ✚ Copia simple de su INE. ✚ Posteriormente una cedula de mejora en dado de requerirla.



H. AYUNTAMIENTO DE DZEMUL

ADMINISTRACIÓN 2018-2018



TRÁMITES Y SERVICIOS DEL AGUA POTABLE

TIPO DE TRÁMITE	DEPARTAMENTO	REQUISITOS
Instalación nueva	Agua Potable	<ul style="list-style-type: none">• Copia de su comprobante domiciliario.• Identificación oficial (INE).
Reparaciones	Agua Potable	<ul style="list-style-type: none">• Copia de su comprobante domiciliario.• Identificación oficial (INE).
Verificaciones	Agua Potable	<ul style="list-style-type: none">• Copia de su comprobante domiciliario.• Identificación oficial (INE).